

黑牡丹大厦勘察工程答疑文件

编号：HMDZB-2021033

各投标单位：

一、黑牡丹大厦勘察工程招标公告评分办法已作调整，请各投标单位以最新的澄清文件为准。

二、本工程开标时间不变，开标地点不变。

三、具体解答如下：

（1）问题一：附件 1“评标办法”中“二、技术标”第（二）项“企业信用”的第 2 条，未明确“优秀工程勘察奖”的等级（省级？省辖市级？）

答：调整为投标人近五年（投标截止时间往前推算）获得省级建设行政主管部门或勘察设计协会颁发的“优秀工程勘察奖”，一等奖得 3 分，二等奖得 2 分，三等奖得 1 分。本项限评 2 项，最高得 6 分。（需提供荣誉证书或获奖文件原件，时间、奖项等级以证书或文件为准。上述奖项按最高得分项计分且只计分一次，不得重复计分）。

（2）附件 1“评标办法”中“二、技术标”第（三）项“类似工程业绩”，考虑到超高层建筑重要性等级高，对勘察经验和勘察质量的要求很高，建成后也需要较长的时间对其质量进行验证。目前常州已竣工、质量优良的超高层建筑，其勘察完成时间一般在 10-15 年左右。目前 5 年内完成勘察的超高层建筑，基本处于在建阶段，时间不足以完成其质量验证过程。近 5 年超高层勘察工作大多基于以往超高层勘察经验开展，因此考察勘察单位是否具有超高层勘察经验更为合适，故建议去掉近五年的时间限制要求。

答：按原招标公告要求执行。

（3）附件 1“评标办法中“二、技术标”第（三）项“类似工程业绩”备注中需提供

该项目审图合格的勘察报告原件，考虑在实行电子化审图之前，一般以纸质报告形式送省级施工图审查，项目审图合格的纸质勘察报告原件一般由建设单位、档案馆保管，勘察单位无盖审图章的原件，建议修改为“需提供该项目审图合格的勘察报告复印件加盖本单位公章”。

答：按招标公告执行，如勘察报告原件不能证明相关指标的或无勘察报告原件，则另需提供建设单位出具的证明材料（格式详见附件），相关指标以建设单位证明材料为准。



常州黑牡丹置业有限公司

常州中瑞工程造价咨询有限公司

2021 年 7 月 7 日

附件3

建设单位证明材料

 (招标人) ：

 (单位名称)于 年 月 日承担我单位建设的 (项目名称) 工程，
审图合格的勘察报告中的建筑高度为： 米。

特此证明！

建设单位：（盖章）

年 月 日